
Motie

Onderwerp: **Verkorting wachttijd woningen.**

De gemeenteraad van De Ronde Venen, in vergadering bijeen op 2 juni 2016,

Overwegend:

- Het aantal beschikbare woningen nog steeds onvoldoende is waardoor er lange wachttijden ontstaan (gemiddelde wachttijd in 2015 was ruim 8 jaar, gemiddelde zoektijd bijna 4 jaar).
- Wij voor de middenlange termijn een halvering van deze periodes gewenst vinden.
- Het college echter in de kadernota aangeeft dat de wachttijden eerder zullen oplopen
- De woningvoorraad kennelijk ook niet aansluit bij de behoefte (gemiddeld aantal keren dat een woning aangeboden wordt bijna 4 keer)
- Uit recent onderzoek door het RIGO, in opdracht van het Ministerie van BZK, blijkt dat de regio's Amsterdam en Utrecht, waar De Ronde Venen onderdeel van uitmaakt, het slechts scoren met betrekking tot de wachttijden
- De in de komende jaren te realiseren aantallen conform de meest recente actualisatie grondexploitaties een dalende tendens doen zien, met name in de sociale woningbouw en daardoor de wachttijd op termijn niet echt verkort zal worden
- Er in de komende maanden en jaren extra behoefte zal zijn aan woningen voor statushouders, waarbij college heeft aangegeven een voorkeur te hebben voor permanente bouw
- Er de komende jaren ook meer behoefte zal zijn aan geschikte huisvesting voor senioren passend bij hun behoeften nu men langer zelfstandig wil blijven wonen
- We de afgelopen jaren veel jongeren naar elders hebben zien vertrekken, maar het mede met het oog op de vergrijzing en de toekomstige mantelzorg van belang is, dat we deze mensen zo mogelijk weer terug zien keren in onze gemeente.
- Het college in de kadernota aangeeft op korte termijn de woonvisie te willen herzien
- Dit college zegt daadkracht te willen tonen en meters te willen maken

Verzoekt het college

Is samenspraak met betrokken partijen tot een woningbouwplan te komen waarmee op de middenlange termijn (3-5 jaar) de wachttijden gehalveerd zullen zijn ten opzichte van de situatie in 2015.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie ChristenUnie/SGP

W.H.P. Stam