

AMENDEMENT

Onderwerp: **Allonge Samenwerkingsovereenkomst Molenhof en verkeersveiligheid**

De fractie van ChristenUnie-SGP stelt de gemeenteraad van De Ronde Venen, in vergadering bijeen op donderdag 6 maart 2014, voor om het besluit van het raadsvoorstel "**Allonge op Samenwerkingsovereenkomst Molenhof**" (raadsvoorstel 016/14) aan te passen.

Daarmee komt het besluit als volgt te luiden:

Besluit;

- 1) De Allonge op de Samenwerkingsovereenkomst Molenhof vast te stellen, waarbij het voorlopig ontwerp wordt gezien als een schetsontwerp, dat aanpassing kan ondergaan als dit noodzakelijk blijkt uit de onderzoeken voor de bestemmingswijziging.
- 2) De raad in het kader van de Wabo (verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning) danwel de Wro (bestemmingsplan) te laten besluiten over de ruimtelijke procedure.
- 3) Daarbij een uitgewerkt verkeersveiligheidsplan aan de raad voor te leggen waarin verkeersrisico's en de daarbij behorende maatregelen worden aangegeven.
- 4) Voor de verdeling van eventuele meerkosten als gevolg van noodzakelijke maatregelen met Hoogvliet nadere afspraken te maken.

Overwegingen

- De ontwikkeling van Molenhof is van groot belang voor de gemeente en voor de lokale detailhandel (zoals door de ondernemersvereniging duidelijk is aangegeven).
- De huidige situatie (aanzicht) van Molenhof behoeft nodig aanpassing.
- Hoogvliet heeft daarvoor nu een (aangepast) plan ingediend met de intentie om hieraan te voldoen.
- De ontwikkeling van de Molenhof zal extra verkeersbewegingen tot gevolg hebben in het gebied Hofland-Dorpstraat-Kerkvaart.
- Deze extra verkeersbewegingen zullen ook additionele geluids- en trillingsbelasting meebrengen voor de aanliggende panden
- De verkeersveiligheid in dit gebied kan door de toename van de verkeersbewegingen ook onder druk komen te staan.
- In het voorstel is wel een verbreding van de Kerkvaart voorzien, maar een verdere uitwerking is (nog) niet beschikbaar.
- De verkeerssituatie in het betreffende gebied moet voor alle omwonenden en passanten absoluut veilig zijn en daarvoor zijn een nadere risico-analyse met adequate maatregelen nodig. We denken dan o.a. aan (niet limitatief):
 - In het betreffende gebied is de ruimte beperkt voor het goed scheiden van verkeersstromen (auto's, voetgangers, fietsers).
 - In het betreffende gebied wonen vrij veel ouderen die extra kwetsbaar zijn in het verkeer (veilige bereikbaarheid van De Kom resp. de Dorpsstraat).
 - De parkeergarage brengt een extra risico met zich mee ten aanzien van het uitrijden (snelheid / directe bocht).
 - Voldoende en veilige opstelling van fietsenrekken rekening houdend met de veiligheid van passanten.
 - Onoverzichtelijkheid van de de bocht Kerkvaart/Dorpsstraat als gevolg van het uitstekende pand (nu in gebruik door El Fuego).
 - Het vrachtverkeer is nu voorzien met relatief korte wagens, maar er is geen zekerheid, dat dit altijd zo blijft, wat verhoging van het veiligheidsrisico inhoudt (bv beperking max. toegestane lengte).
- Het is zinvol om bij een definitief besluit over de bestemmingswijziging een verkeersveiligheidsplan op te nemen.
- Het is zinvol om bij een definitief besluit over de bestemmingsplanwijziging ook een goed inzicht te hebben in de geluids- en trillingsbelasting en de eventueel te nemen maatregelen.

Fractie ChristenUnie/SGP
WHP Stam